

АКТ ПРИЕМКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

по капитальному ремонту крыши

(указать виды работ)

многоквартирного дома, расположенного по адресу: **ХМАО-Югра, г.Нефтеюганск, микрорайон 2, д.18**

г.Нефтеюганск

«28» сентября 2017 г.

Приемочная комиссия, назначенная приказом Югорского фонда капитального ремонта многоквартирных домов от «26» сентября 2017 г. № 163/ТЗ в составе:

представитель Югорского Фонда многоквартирных домов:
ведущий специалист отдела технического заказчика **Благинин Е. Н.**
(Ф.И.О., должность)

представители:

подрядной организации
ООО «СибСпецСтрой» _____ директор **Смирнов Н.А.**
(наименование организации, Ф.И.О., должность)

организации, осуществляющей строительный контроль ООО
«Юграэкспертлифт» директор **Ивко С.А.**
(наименование организации, Ф.И.О., должность)

органа местного самоуправления
_____ *Суслова Д.А. начальник отдела по работе с ЮО и ТСЖ*
(наименование органа, Ф.И.О., должность)

управляющей организации
ОАО «ЖЭУ-3» **Панченко С.И.**
(наименование организации, Ф.И.О., должность)

общественной организации
член общественного совета при фонде КР **Чекунов А.В.**
(наименование организации, Ф.И.О., должность)

собственников помещений многоквартирного дома
_____ *Захаров С.И. кв. 33*
(Ф.И.О., № квартиры)

составила настоящий Акт о нижеследующем:

1. Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: **г.Нефтеюганск, микрорайон 2, д.18**

осуществлялся подрядной организацией ООО «СибСпецСтрой »,
(наименование организации)

на основании договора подряда №736/СП от «22» ноября 2016 г., выполнившей капитальный ремонт **Крыши**

2. Приемочной комиссии предъявлена следующая документация:

1) проектная документация, шифр проекта 2-18-П

разработанная ООО «Регион Строй»;

(наименование организации)

2) исполнительная документация;

3) _____.

(перечислить все предъявленные документы и материалы)

3. Работы по капитальному ремонту выполнены в сроки:

начало работ: «22» ноября 2016 г.,

окончание работ: «28» сентября 2017 г.

Срок выполнения работ в соответствии с графиком производства работ по договору подряда: «28» августа 2017 г.

4. На основании рассмотрения представленной документации и осмотра предъявленных к приемке работ по капитальному ремонту многоквартирного дома комиссией установлено:

при проведении капитального ремонта имели место следующие отступления от проектной документации:

(перечислить выявленные отступления, указать их причины, наличие согласований)

_____.

Решение приемочной комиссии:

Работы по капитальному ремонту Крыши

(указать виды работ)

в многоквартирном доме по адресу: **ХМАО-Югра,**
г.Нефтеюганск, микрорайон 2, д.18

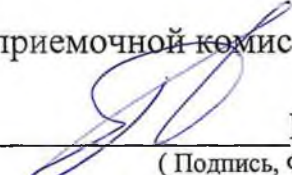
выполнены в соответствии с проектной документацией, строительными нормами и правилами, государственными стандартами.

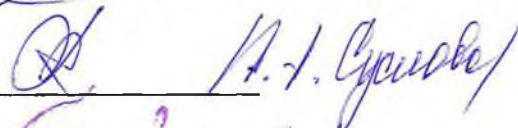
Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом **крыша**
(указать наименование конструктивного элемента, внутридомовой инженерной системы)
принимаются в эксплуатацию управляющей организацией.

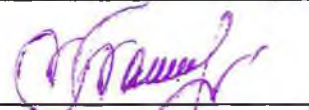
Подрядная организация гарантирует качество выполненных работ и
устранение за свой счет допущенных по ее вине дефектов, обнаруженных в
течение гарантийного срока, принятого в соответствии с договором подряда, –
5_ лет.

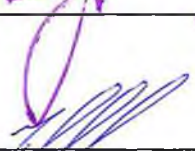
Акт составлен в четырех экземплярах, имеющих равную силу.

Члены приемочной комиссии:


_____ Благинин Е.Н.
(Подпись, Ф.И.О.)


_____ А.И. Сурин


_____ Панченко С.И.


_____ Чекунов А.В.


_____ Ивко С.А..

 собственник, квартира № 55


_____ Смирнов Н.А.